

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Renowacja elewacji budynku  
ADRES INWESTYCJI : ul. Matejki 3-3a w Zielonej Górze  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 3-3a w Zielonej Górze

Stawka roboczogodziny :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Vat [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Uwaga:

1. Wszystkie prace podlegają odbiorą przez Inspektora Nadzoru i Konserwatora Zabytków,
2. Przed malowaniem wykonać próby kolorystyczne i uzgodnić z Konserwatorem Zabytków,
3. Wszystkie wymiary sprawdzić w naturze,

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Prace przygotowawcze</b>			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
d.1	1604-02		m <sup>2</sup>	443,090	
		443,09	m <sup>2</sup>	175,400	
		175,40			
				RAZEM	618,490
2	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1	16 z.sz.5.15	(poz.:3,4,5,6,7,8,12,23,24,25,26,28,29,31,32,34,35,51,52,56,58,59,60,61,63,89)			
		(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
3	NNRNKB		m <sup>2</sup>		
d.1	202 1622a-01		m <sup>2</sup>	618,490	
		618,49			
				RAZEM	618,490
4	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m <sup>2</sup>		
d.1	0832-04		m <sup>2</sup>	89,370	
		89,37			
				RAZEM	89,370
5	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> - przyjęto 100% na ścianach do renowacji, 50%- ściany docieplane	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-05		m <sup>2</sup>	390,000	
	analogia		m <sup>2</sup>	96,000	
		390			
		192/2			
				RAZEM	486,000
6	KNR BC-02	Czyszczenie powierzchni ścian strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi	m <sup>2</sup>		
d.1	0204-05		m <sup>2</sup>	390,000	
	analiza indywidualna		m <sup>2</sup>	192,000	
		390			
		192			
				RAZEM	582,000
7	KNR BC-02	Odgrzybianie podłogi budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem - ręcznie, malowanie jednokrotne	m <sup>2</sup>		
d.1	0127-01		m <sup>2</sup>	390,000	
	analogia		m <sup>2</sup>	192,000	
		390			
		192			
				RAZEM	582,000
8	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m <sup>2</sup>		
d.1	2608-04		m <sup>2</sup>	582,000	
		582			
				RAZEM	582,000
9	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa	m <sup>2</sup>		
d.1	0201-02		m <sup>2</sup>	486,000	
		486			
				RAZEM	486,000
10	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-17		m <sup>3</sup>	10,000	
	0108-20				
		10			
				RAZEM	10,000
11		Przyjęcie gruzu na składowisko	m <sup>3</sup>		
d.1			m <sup>3</sup>	10,000	
		10			
				RAZEM	10,000
<b>2</b>		<b>Docieplenie ścian wełną mineralną</b>			
12	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyprawy elew. z got. suchej mieszanki gr.12cm	m <sup>2</sup>		
d.2	2615-02		m <sup>2</sup>	192,000	
		192			
				RAZEM	192,000
13	KNR 2-01	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. I-II z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m (8,65+10,70)*0,5*0,50	m <sup>3</sup>		
d.2	0317-0101		m <sup>3</sup>	4,838	
				RAZEM	4,838
14	KNR BC-02	Czyszczenie powierzchni ścian strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi	m <sup>2</sup>		
d.2	0204-05		m <sup>2</sup>	9,675	
	analiza indywidualna				
		9,675			
				RAZEM	9,675
15	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii SUPER-FLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m <sup>2</sup>		
d.2	0635-01		m <sup>2</sup>	9,675	
		9,675			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9,675
16	KNR AT-31 d.2 0101-03	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 10 cm na ścianach  (8,65+10,70)*0,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,675	  9,675
				RAZEM	9,675
17	KNR AT-31 d.2 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach  9,675	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,675	  9,675
				RAZEM	9,675
18	KNR 0-29 d.2 0641-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie masą SU-PERFLEX-10 Krotność = 2 poz.17	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,675	  9,675
				RAZEM	9,675
19	KNR AT-40 d.2 0421-01	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji pionowej - ułożenie folii ochronnej Krotność = 2 poz.17	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,675	  9,675
				RAZEM	9,675
20	KNR 2-01 d.2 0320-0101	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m poz.13	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  4,838	  4,838
				RAZEM	4,838
21	KNNR 6 d.2 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową 8,65+10,70	m  m	  19,350	  19,350
				RAZEM	19,350
22	KNNR 6 d.2 0202-04 analogia	Opaska żwirowa lub z otoczeków  19,35*0,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,675	  9,675
				RAZEM	9,675
<b>3</b>		<b>Renowacja ścian - tynk powyżej zawilgocenia</b>			
23	KNZ 4/1801/ d.3 1	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych firmy HELIFIX  50	szt  szt	  50,000	  50,000
				RAZEM	50,000
24	KNR 0-17 d.3 2609-06 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - w miejscach spękań  390	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  390,000	  390,000
				RAZEM	390,000
25	KNR AT-26 d.3 0201-03 analogia	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia  390 ościeża 209,32*0,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  390,000  41,864	  390,000  41,864
				RAZEM	431,864
26	KNR AT-26 d.3 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia- 2 warstwa 431,864	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  431,864	  431,864
				RAZEM	431,864
27	KNR AT-26 d.3 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm  431,864	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  431,864	  431,864
				RAZEM	431,864
28	TZKNBK VIII d.3 03-116	Tynki zewn.profilu ciągnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 40 cm z przygotowaniem zaprawy 209,32	m  m	  209,320	  209,320
				RAZEM	209,320
29	KNR AT-26 d.3 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna <i>Farba Histolit AuBenquarz</i> 390	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  390,000	  390,000
				RAZEM	390,000
30	d.3 analiza indywidualna	Renowacja detali architektonicznych - oczyszczenie , uzupełnienie , malowanie  1	kpl.  kpl.	  1,000	  1,000
				RAZEM	1,000
31	KNR 0-33 d.3 0126-02	Tynki elewacyjne silikatowe - do uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie- pas górny (13,8+11,20+9,35+8,65)*0,7	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30,100	  30,100
				RAZEM	30,100
<b>4</b>		<b>Renowacja ścian strefa zawilgoceń</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR AT-26 d.4 0201-05 analiza indywidualna	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokieg stopnia zasolenia  (13,8+11,20+9,35)*1,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  51,525	
				RAZEM	51,525
33	KNR AT-26 d.4 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm  51,525	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  51,525	
				RAZEM	51,525
34	KNR 2-02 d.4 0918-03	Zewnętrzne bonie prostokątne w tynku szlachetnym  (13,8+11,20)*5	m  m	  125,000	
				RAZEM	125,000
35	KNR AT-26 d.4 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna <i>Farba Histolit AuBenquarz</i> 51,525	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  51,525	
				RAZEM	51,525
36	KNR AT-26 d.4 0305-01	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami o konsystencji kremu  51,525	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  51,525	
				RAZEM	51,525
<b>5</b>		<b>Renowacja drzwi wejściowych elewacja frontowa oraz wymiana drzwi technicznych b.3a</b>			
37	KNR 19-01 d.5 0358-04 analogia	Zdjęcie skrzydeł drzwiowych  3,01	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,010	
				RAZEM	3,010
38	TZKNBK XV d.5 0433-01	Przygotowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie,rozmontowanie,zabezpieczenie itp.) Krotność = 2 3,01	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,010	
				RAZEM	3,010
39	KNR 4-01 d.5 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 Krotność = 2 3,01	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,010	
				RAZEM	3,010
40	KNR 19-01 d.5 1023-07	Naprawa miejsc po zdemontowanych okuciach okiennych i drzwiowych - flekowanie stolarki 10	szt.  szt.	  10,000	
				RAZEM	10,000
41	KNR 19-01 d.5 1013-01 analogia	Uzupełnienie brakujących elementów ozdobnych oraz naprawa elementów uszkodzonych.  10	szt.  szt.	  10,000	
				RAZEM	10,000
42	KNR 19-01 d.5 1021-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn o pow. ponad 1 m2 Krotność = 2 3,01	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,010	
				RAZEM	3,010
43	TZKNC N-K/ d.5 V t.15-b.3E	Dezynsekcja i dezynfekcja pędzlem z przygotowaniem materiału, powierzchnia profilowana Krotność = 2 3,01*100	dm <sup>2</sup>  dm <sup>2</sup>	  301,000	
				RAZEM	301,000
44	TZKNC N-K/ d.5 V t.15-b.01	Kitowanie, szpachlowanie powierzchni z całkowicie zdjętą politurą (również dla drewna nowego), powierzchnia profilowana Krotność = 2 3,01*100	dm <sup>2</sup>  dm <sup>2</sup>	  301,000	
				RAZEM	301,000
45	KNR 19-01 d.5 1210-01	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych - ramy drewniane  1,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,200	
				RAZEM	1,200
46	KNR 19-01 d.5 1201-03	Szklenie ram okiennych lub drzwiowych drewnianych zdejmowanych pojedynczym szkłem płaskim ciągnionym bezbarwnym lub matowym o gr. 2-3 mm na kit podwójny przy pow. szyby ponad 0,5 m2 1,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,200	
				RAZEM	1,200
47	KNR 19-01 d.5 1308-10	Gruntowania Capalac Allgrund o pow. ponad 1,0 m2 Krotność = 2 3,01	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,010	
				RAZEM	3,010
48	KNR 19-01 d.5 1309-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1,0 m2 Krotność = 2 3,01	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,010	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,010
49	KNR 19-01 d.5 1025-29	Założenie na nowym miejscu okuć okiennych i drzwiowych - zawiasy drzwiowe wbijane 4	szt. szt.	4,000	4,000
				RAZEM	4,000
50	KNR 0-19 d.5 0931-03 analogia	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi z drewna klejonego- pomieszczenie techniczne w budynku 3a 1,85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,850	1,850
				RAZEM	1,850
<b>6</b>		<b>Wymiana parapetów</b>			
51	d.6 analiza indywidualna	Renowacja oraz częściowa wymiana parapetów z płytek - oczyszczenie , wymiar fugowania, uzupełnienie ubytków, wymiana uszkodzonych płytek. 49,66	m m	49,660	49,660
				RAZEM	49,660
<b>7</b>		<b>Prace dekarско- blacharskie</b>			
52	KNR 4-04 d.7 0506-06 analiza indywidualna	Rozebranie rur z blachy 40	m m	40,000	40,000
				RAZEM	40,000
53	KNR 4-04 d.7 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 10,5+2,7+19+6,9+3	m m	42,100	42,100
				RAZEM	42,100
54	KNR 4-04 d.7 0506-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku+ obróbki 41,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	41,250	41,250
				RAZEM	41,250
55	d.7 analiza indywidualna	Oczyszczenie i uzupełnienie pokrycia z blachy wykusza 3,8*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,800	3,800
				RAZEM	3,800
56	KNR 2-02 d.7 0511-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm- z blachy z cynku - przyjęto do wymiany na nowe 10 m, pozostały materiał zastosować z odzysku 40	m m	40,000	40,000
				RAZEM	40,000
57	KNR 2-02 d.7 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynku 10,5+2,7+19+6,9+3	m m	42,100	42,100
				RAZEM	42,100
58	KNR 2-02 d.7 0507-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy z cynku 41,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	41,250	41,250
				RAZEM	41,250
<b>8</b>		<b>Remont elementów drewnianych- podbitka dachowa, daszki wejścia do budynku</b>			
59	TZKNBK VII d.8 -151	Oczyszczanie powierzchni do 5 m2 elementów drewnianych z usunięciem warstwy zagrzybionej przy zast.szczotek stalowych 12*0,36*0,5 13,8*0,40 11*0,5 1,61*1*2 0,88*0,5*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,160 5,520 5,500 3,220 1,760	18,160
				RAZEM	18,160
60	TZKNBK V - d.8 338	Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych. 20	szt. szt.	20,000	20,000
				RAZEM	20,000
61	KNR 19-01 d.8 0648-03	Impregnacje grzybobójcze desek i płyt metodą dwukrotnego smarowania preparatami olejowymi 13,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,180	13,180
				RAZEM	13,180
62	TZKNBK XV d.8 0433-01	Przygotowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie,rozmontowanie,zabezpieczenie itp.) 13,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,180	13,180
				RAZEM	13,180
63	TZKNBK XV d.8 0434-01	Zagruntowanie drewna 13,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,180	13,180
				RAZEM	13,180

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64	TZKNBK XV d.8 0436-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy 13,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,180	
				RAZEM	13,180
65	TZKNBK XV d.8 0437-01	Malowanie farbą olejną stolarki - pierwszy raz 13,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,180	
				RAZEM	13,180
66	TZKNBK XV d.8 0437-02	Malowanie farbą olejną stolarki - drugi raz 13,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,180	
				RAZEM	13,180
67	KNR 4-01 d.8 0533-01	Wymiana pokrycia zadaszennia nad wejściami do budynku 1,61*1*2 0,88*0,5*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,220 1,760	
				RAZEM	4,980
<b>9</b>		<b>Izolacja przeciwwilgociowa</b>			
68	KNR 2-01 d.9 0317-0101	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. I-II z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m 9,35*0,5*1,50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	7,013	
				RAZEM	7,013
69	KNR AT-40 d.9 0101-02 z.sz. 4.	Skucie zmurszałego tynku w strefie iniekcji dwustronnej jednorzędowej Tynk niezmurszały. 9,35*1,5	m m	14,025	
				RAZEM	14,025
70	KNR BC-02 d.9 0204-05 analiza indywidualna	Czyszczenie powierzchni ścian strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi 14,025	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,025	
				RAZEM	14,025
71	KNR 0-29 d.9 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie 9,35*1,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,025	
				RAZEM	14,025
72	KNR AT-40 d.9 0101-04	Usunięcie zmurszałych spoin w strefie iniekcji jednostronnej jednorzędowej 187	m m	187,000	
				RAZEM	187,000
73	KNR AT-40 d.9 0102-01	Reprofilacja spoin w strefie iniekcji przy iniekcji jednostronnej jednorzędowej 187	m m	187,000	
				RAZEM	187,000
74	KNR AT-40 d.9 0203-03 analiza indywidualna	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianach mur do 80cm 9,5	m m	9,500	
				RAZEM	9,500
75	KNR 0-29 d.9 0641-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 14,025	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,025	
				RAZEM	14,025
76	KNR AT-40 d.9 0421-01	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji pionowej - ułożenie folii ochronnej Krotność = 2 poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,675	
				RAZEM	9,675
77	KNR 2-01 d.9 0320-0101	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m poz.68	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	7,013	
				RAZEM	7,013
78	KNNR 6 d.9 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową 9,50	m m	9,500	
				RAZEM	9,500
79	KNNR 6 d.9 0202-04 analogia	Opaska żwirowa lub z otoczków 9,5*0,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,750	
				RAZEM	4,750
<b>10</b>		<b>Remont schodów</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80 d.10	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża 2,7*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,050	
				RAZEM	4,050
81 d.10	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm Krotność = 4 2,7*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,050	
				RAZEM	4,050
82 d.10	KNR AT-23 0101-08	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - gruntowanie epoksydowym gruntownikiem 2,7*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,050	
				RAZEM	4,050
83 d.10	KNR AT-23 0301-04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 25x30 cm 1,5*3	m m	4,500	
				RAZEM	4,500
84 d.10	KNR AT-23 0303-07	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej epoksydowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 25 cm 1,5*4	m m	6,000	
				RAZEM	6,000
85 d.10	KNR AT-23 0206-02	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm 1,5*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,500	
				RAZEM	1,500
86 d.10	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem 1	m m	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.10	TZKNBK XXII 0807-01	Balustrada zabytkowa ze stali okrągłej rozkuwanej na owal, w części środkowej owal przechodzi w koło, w części górnej i dolnej rozkuty w baranie rożki, pochwyty górny i dolny ze stali płaskiej 80	kg kg	80,000	
				RAZEM	80,000
88 d.10	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>11</b>	<b>Inne</b>				
89 d.11		Demontaż i montaż reklam, anten, demontaż okablowania itd 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.11	KNR 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni do 0.5 m2 bez szpachlowania 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
91 d.11	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21,000	
				RAZEM	21,000
92 d.11	KNR 4-01 1209-08	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	4,000

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>Prace przygotowawcze</b>				
1 d.1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>	618,490		
2 d.1	KNR 2-02 r.16 z sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 3,4,5,6,7,8,12,23,24,25,26,28,29,31,32,34,35,51,52,56,58,59,60,61,63,89)				
3 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>	618,49		
4 d.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m <sup>2</sup>	89,37		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5 d.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup> - przyjęto 100% na ścianach do renowacji, 50%- ściany docieplane	m <sup>2</sup>	486,000		
6 d.1	KNR BC-02 0204-05 analiza indywidualna	Czyszczenie powierzchni ścian strumieniowe wodne wysokościenne pionowych pokrytych powłokami malarskimi	m <sup>2</sup>	582,000		
7 d.1	KNR BC-02 0127-01 analogia	Odgrybienie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem - ręcznie, malowanie jednokrotne	m <sup>2</sup>	582,000		
8 d.1	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mok - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m <sup>2</sup>	582		
9 d.1	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzuka całościowa	m <sup>2</sup>	486		
10 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiernych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m <sup>3</sup>	10		
11 d.1		Przyjęcie gruzu na składowisko	m <sup>3</sup>	10		
<b>2</b>		<b>Docieplenie ścian wełną mineralną</b>				
12 d.2	KNR 0-23 2615-02	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki gr.12cm	m <sup>2</sup>	192		
13 d.2	KNR 2-01 0317-0101	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. I-II z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m <sup>3</sup>	(8,65+10,70) *0,5*0,50 = 4,838		
14 d.2	KNR BC-02 0204-05 analiza indywidualna	Czyszczenie powierzchni ścian strumieniowe wodne wysokościenne pionowych pokrytych powłokami malarskimi	m <sup>2</sup>	9,675		
15 d.2	KNR 0-29 0635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m <sup>2</sup>	9,675		
16 d.2	KNR AT-31 0101-03	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 10 cm na ścianach	m <sup>2</sup>	(8,65+10,70) *0,50 = 9,675		
17 d.2	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m <sup>2</sup>	9,675		
18 d.2	KNR 0-29 0641-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie masą SUPERFLEX-10 Krotność = 2	m <sup>2</sup>	poz.17 = 9,675		
19 d.2	KNR AT-40 0421-01	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji pionowej - ułożenie folii ochronnej Krotność = 2	m <sup>2</sup>	poz.17 = 9,675		
20 d.2	KNR 2-01 0320-0101	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m <sup>3</sup>	poz.13 = 4,838		
21 d.2	KNR 6 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m	8,65+10,70 = 19,350		
22 d.2	KNR 6 0202-04 analogia	Opaska żwirowa lub z otoczków	m <sup>2</sup>	19,35*0,50 = 9,675		
<b>3</b>		<b>Renowacja ścian - tynk powyżej zawilgocenia</b>				
23 d.3	KNZ 4/1801/1	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych firmy HELIFIX	szt	50		
24 d.3	KNR 0-17 2609-06 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - w miejscach spękań	m <sup>2</sup>	390		
25 d.3	KNR AT-26 0201-03 analogia	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia	m <sup>2</sup>	431,864		
26 d.3	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia- 2 warstwa	m <sup>2</sup>	431,864		
27 d.3	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla w gładząca o gr. 1 mm	m <sup>2</sup>	431,864		
28 d.3	TZKNBK VIII 03-116	Tynki zewn.profilii ciągnionych szlachetnych gładzonych o szer.do 40 cm z przygotowaniem zaprawy	m	209,32		
29 d.3	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna <i>Farba Histolit AuBenquarz</i>	m <sup>2</sup>	390		



## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
30 d.3	analiza indywidualna	Renowacja detali architektonicznych - oczyszczenie , uzupełnienie , malowanie	kpl.	1		
31 d.3	KNR 0-33 0126-02	Tynki elewacyjne silikatowe - do uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie- pas górny	m <sup>2</sup>	(13,8+11,20+9,35+8,65)*0,7 = 30,100		
<b>4</b>		<b>Renowacja ścian strefa zawilgoceń</b>				
32 d.4	KNR AT-26 0201-05 analiza indywidualna	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia	m <sup>2</sup>	(13,8+11,20+9,35)*1,5 = 51,525		
33 d.4	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla w gładzająca o gr. 1 mm	m <sup>2</sup>	51,525		
34 d.4	KNR 2-02 0918-03	Zewnętrzne bonie prostokątne w tynku szlachetnym	m	(13,8+11,20)*5 = 125,000		
35 d.4	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna <i>Farba Histolit AuBenquarz</i>	m <sup>2</sup>	51,525		
36 d.4	KNR AT-26 0305-01	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami o konsystencji kremu	m <sup>2</sup>	51,525		
<b>5</b>		<b>Renowacja drzwi wejściowych elewacja frontowa oraz wymiana drzwi technicznych b.3a</b>				
37 d.5	KNR 19-01 0358-04 analogia	Zdjęcie skrzydeł drzwiowych	m <sup>2</sup>	3,01		
38 d.5	TZKNBK XV 0433-01	Przygotowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie, rozmontowanie, zabezpieczenie itp.) Krotność = 2	m <sup>2</sup>	3,01		
39 d.5	KNR 4-01 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 Krotność = 2	m <sup>2</sup>	3,01		
40 d.5	KNR 19-01 1023-07	Naprawa miejsc po zdemontowanych okuciach okiennych drzwiowych - flekowanie stolarki	szt.	10		
41 d.5	KNR 19-01 1013-01 analogia	Uzupełnienie brakujących elementów ozdobnych oraz naprawa elementów uszkodzonych.	szt.	10		
42 d.5	KNR 19-01 1021-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn o pow. ponad 1 m2 Krotność = 2	m <sup>2</sup>	3,01		
43 d.5	TZKNC N-K/V t. 15-b.3E	Dezynsekcja i dezynfekcja pędzlem z przygotowaniem materiału, powierzchnia profilowana Krotność = 2	dm <sup>2</sup>	3,01*100 = 301,000		
44 d.5	TZKNC N-K/V t. 15-b.01	Kitowanie, szpachlowanie powierzchni z całkowicie zdjętą politurą (również dla drewna nowego), powierzchnia profilowana Krotność = 2	dm <sup>2</sup>	3,01*100 = 301,000		
45 d.5	KNR 19-01 1210-01	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych - ramy drewniane	m <sup>2</sup>	1,20		
46 d.5	KNR 19-01 1201-03	Szklenie ram okiennych lub drzwiowych drewnianych zdemontowanych pojedynczym szkłem płaskim ciągnionym bezbarwnym lub matowym o gr. 2-3 mm na kit podwójny przy pow. szyby ponad 0,5 m2	m <sup>2</sup>	1,20		
47 d.5	KNR 19-01 1308-10	Gruntowania Capalac Allgrund o pow. ponad 1,0 m2 Krotność = 2	m <sup>2</sup>	3,01		
48 d.5	KNR 19-01 1309-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1,0 m2 Krotność = 2	m <sup>2</sup>	3,01		
49 d.5	KNR 19-01 1025-29	Założenie na nowym miejscu okuć okiennych i drzwiowych - zawiasy drzwiowe wbijane	szt.	4		
50 d.5	KNR 0-19 0931-03 analogia	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi z drewna klejonego pomieszczenie techniczne w budynku 3a	m <sup>2</sup>	1,85		
<b>6</b>		<b>Wymiana parapetów</b>				
51 d.6	analiza indywidualna	Renowacja oraz częściowa wymiana parapetów z płytek - oczyszczenie , wymiana fugowania, uzupełnienie ubytków, wymiana uszkodzonych płytek.	m	49,66		
<b>7</b>		<b>Prace dekarsko- blacharskie</b>				
52 d.7	KNR 4-04 0506-06 analiza indywidualna	Rozebranie rur z blachy	m	40		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)	
1	2	3	4	5	6	7	
53	KNR 4-04 0506-d.7 05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	10,5+2,7+19+6,9+3 = 42,100			
54	KNR 4-04 0506-d.7 01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku+ obróbki	m <sup>2</sup>	41,25			
55	d.7 analiza indywidualna	Oczyszczenie i uzupełnienie pokrycia z blachy wykusza	m <sup>2</sup>	3,8*1 = 3,800			
56	KNR 2-02 0511-d.7 03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm- z blachy z cynku - przyjęto do wymiany na nowe 10 m, pozostały materiał zastosować z odzysku	m	40			
57	KNR 2-02 0509-d.7 04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynku	m	10,5+2,7+19+6,9+3 = 42,100			
58	KNR 2-02 0507-d.7 02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy z cynku	m <sup>2</sup>	41,25			
<b>8</b>		<b>Remont elementów drewnianych- podbitka dachowa, daszki wejścia do budynku</b>					
59	TZKNBK VII - d.8 151	Oczyszczanie powierzchni do 5 m2 elementów drewnianych z usunięciem warstwy zagrzybionej przy zast.szczołkach stalowych	m <sup>2</sup>	18,160			
60	d.8 TZKNBK V -338	Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych.	szt.	20			
61	d.8 KNR 19-01 0648-03	Impregnacje grzybobójcze desek i płyt metodą dwukrotnego smarowania preparatami olejowymi	m <sup>2</sup>	13,18			
62	d.8 TZKNBK XV 0433-01	Przygotowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie, rozmontowanie, zabezpieczenie itp.)	m <sup>2</sup>	13,18			
63	d.8 TZKNBK XV 0434-01	Zagruntowanie drewna	m <sup>2</sup>	13,18			
64	d.8 TZKNBK XV 0436-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy	m <sup>2</sup>	13,18			
65	d.8 TZKNBK XV 0437-01	Malowanie farbą olejną stolarki - pierwszy raz	m <sup>2</sup>	13,18			
66	d.8 TZKNBK XV 0437-02	Malowanie farbą olejną stolarki - drugi raz	m <sup>2</sup>	13,18			
67	d.8 KNR 4-01 0533-01	Wymiana pokrycia zadaszennia nad wejściami do budynku	m <sup>2</sup>	4,980			
<b>9</b>		<b>Izolacja przeciwwilgociowa</b>					
68	d.9 KNR 2-01 0317-0101	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. I-II z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m <sup>3</sup>	9,35*0,5*1,50 = 7,013			
69	d.9 KNR AT-40 0101-02 z.sz. 4.	Skucie zmruszonego tynku w strefie iniekcji dwustronnej jednorzędowej Tynk niezmurszały.	m	9,35*1,5 = 14,025			
70	d.9 KNR BC-02 0204-05 analiza indywidualna	Czyszczenie powierzchni ścian strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi	m <sup>2</sup>	14,025			
71	d.9 KNR 0-29 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m <sup>2</sup>	9,35*1,50 = 14,025			
72	d.9 KNR AT-40 0101-04	Usunięcie zmruszonego spoin w strefie iniekcji jednostronnej jednorzędowej	m	187			
73	d.9 KNR AT-40 0102-01	Reprofilacja spoin w strefie iniekcji przy iniekcji jednostronnej jednorzędowej	m	187			
74	d.9 KNR AT-40 0203-03 analiza indywidualna	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianach mur do 80cm	m	9,5			
75	d.9 KNR 0-29 0641-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10	m <sup>2</sup>	14,025			
76	d.9 KNR AT-40 0421-01	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji pionowej - ułożenie folii ochronnej Krotność = 2	m <sup>2</sup>	poz.17 = 9,675			
77	d.9 KNR 2-01 0320-0101	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m <sup>3</sup>	poz.68 = 7,013			
78	d.9 KNNR 6 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m	9,50			
79	d.9 KNNR 6 0202-04 analogia	Opaska żwirowa lub z otoczków	m <sup>2</sup>	9,5*0,5 = 4,750			
<b>10</b>		<b>Remont schodów</b>					

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
80 d.10	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>	2,7*1,5 = 4,050		
81 d.10	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm Krotność = 4	m <sup>2</sup>	2,7*1,5 = 4,050		
82 d.10	KNR AT-23 0101-08	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - gruntowanie epoksydowym gruntownikiem	m <sup>2</sup>	2,7*1,5 = 4,050		
83 d.10	KNR AT-23 0301-04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 25x30 cm	m	1,5*3 = 4,500		
84 d.10	KNR AT-23 0303-07	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej epoksydowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 25 cm	m	1,5*4 = 6,000		
85 d.10	KNR AT-23 0206-02	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m <sup>2</sup>	1,5*1 = 1,500		
86 d.10	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem	m	1		
87 d.10	TZKNBK XXII 0807-01	Balustrada zabytkowa ze stali okrągłej rozkuwanej na owal w części środkowej owal przechodzi w koło, w części górnej i dolnej rozkuty w baranie rożki, pochwyty górny i dolny ze stali płaskiej	kg	80		
88 d.10	KNR 2-02 1219- 03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2	szt.	1		
<b>11</b>		<b>Inne</b>				
89 d.11		Demontaż i montaż reklam, anten, demontaż okablowania itd	kpl	1		
90 d.11	KNR 2-02 1510- 03	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni do 0.5 m2 bez szpachlowania	szt.	3		
91 d.11	KNR 4-01 1212- 05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>	21		
92 d.11	KNR 4-01 1209- 08	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowane stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>	4		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	V	RAZEM
1	Prace przygotowawcze							
2	Docieplenie ścian wełną mineralną							
3	Renowacja ścian - tynk powyżej zawilgocenia							
4	Renowacja ścian strefa zawilgoczeń							
5	Renowacja drzwi wejściowych elewacja frontowa oraz wymiana drzwi technicznych b.3a							
6	Wymiana parapetów							
7	Prace dekarско- blacharskie							
8	Remont elementów drewnianych- podbitka dachowa, daszki wejścia do budynku							
9	Izolacja przeciwwilgociowa							
10	Remont schodów							
11	Inne							
	RAZEM							

Słownie: