

**Specyfikacja istotnych warunków zamówienia  
na termomodernizację i remont dachu budynku  
Wspólnoty Mieszkaniowej Trzebiechów ul. Aleja Lipowa 8**

**1. Zamawiający:**

- Wspólnota Mieszkaniowa Trzebiechów ul. Aleja Lipowa 8.

**2. Przedmiot zamówienia:**

- Termomodernizacja i remont dachu budynku, przy czym szczegółowy zakres prac remontowych wyspecyfikowany został w Projekcie budowlanym opracowanym na tą okoliczność przez LCT Projekt Przemysław Błoch Zielona Góra ul. Naftowa 4/4. Projekt budowlany zostanie przekazany Oferentowi w formie elektronicznej na wskazany przez Oferenta adres poczty elektronicznej.

**3. Oczekiwany termin wykonania umowy:**

- Najpóźniej do 31 października 2024 roku.

**4. Warunki płatności:**

- Przelewem w ciągu 7 dni od daty bezusterkowego odbioru robót.

**5. Termin i miejsce składania ofert:**

- do 30 kwietnia 2024r. do godziny 16.15 na adres zarządcy nieruchomości Zielona Góra Al. Niepodległości 26/1

**6. Oferta – Wykonawca składa ofertę na realizację remontu:**

- oferta powinna być złożona w zaklejonym opakowaniu z napisem „Termomodernizacja i remont dachu budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Trzebiechów Aleja Lipowa 8” oraz nazwą i adresem oraz numerami telefonów oferenta.

**7. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty posiadając się dokonaną wizją lokalną, i wykonanym samodzielnie przedmiarem robót.**

**8. Termin związania ofertą:**

- Oferent będzie związany ofertą przez 14 dni od terminu otwarcia ofert.

**9. Otwarcie ofert:**

- 30 kwietnia br. o godz. 16.15 w siedzibie zarządcy Zielona Góra, Al. Niepodległości 26/1.

**12. Termin i miejsce zawarcia umowy.**

- Umowa zostanie zawarta w terminie związania ofertą.